

HONORAIRES D'AGENCE

VENTE

IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL	
Jusqu'à 100 000 € (forfait)	7 000 € TTC
De 100 001 € à 150 000 € *	7 % TTC
De 150 001 € à 250 000 € *	6 % TTC
Plus de 250 001 € *	5 % TTC

TERRAIN A BÂTIR	
Jusqu'à 7 000 € * (forfait)	7 000 € TTC
A partir de 7 001 € *	10 % TTC

FONDS DE COMMERCE, CESSION DE DROIT AU BAIL, PAS DE PORTE, TERRES A CULTIVER, VERGERS	
Jusqu'à 42 000 € (forfait)	4 200 € + TVA
Plus de 42 001 €	10 % + TVA

DIVERS	
Parking ou garage (forfait)	de 1 000 € à 2 000 € TTC
Avis de Valeur	150 € TTC
Etat des lieux (prestation isolée)	3 € TTC / m ²

* Tranches non cumulables

LOCATION

HABITATION	
A la charge du bailleur : 8% TTC du loyer annuel hors charges <i>sans toutefois dépasser 8€ /m² pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail et 3€/m² pour l'état des lieux - entremise offerte</i>	
A la charge du locataire : 8% TTC du loyer annuel hors charges <i>sans toutefois dépasser 8€ /m² pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail et 3€/m² pour l'état des lieux</i>	

LOCAUX COMMERCIAUX ou PROFESSIONNELS	
16% HT du loyer annuel à la charge du preneur	

GESTION LOCATIVE

Gestion locative	7.00 % TTC des sommes encaissées
Assurance loyers impayés (Loyers impayés, détérioration immobilière, protection juridique, PNO)	2.50 % TTC des sommes encaissées

Document non contractuel

S.A.S au capital de 10 000 €, dont le siège social est à OBERNAI 67210 – 130 Rue du Général Gouraud ; SIRET : 830 086 435 000 13

Carte professionnelle N° CPI 6701 2017 000 020 417 délivrée par la CCI Alsace Eurométropole

Garant : Allianz IARD – 1 Cours Michelet, CS 30051, 92076 Paris La Défense Cedex

Montant de la garantie Transaction : 110.000 € - Montant de la garantie Gestion : 200.000€